



**Decreto nº68, de 26 de junho de 2017.**

**APROVA DESMEMBRAMENTO DE ÁREA QUE ESPECÍFICA E DÁ OUTRAS  
PROVIDÊNCIAS**

*O Prefeito de Conselheiro Lafaiete-MG, usando de suas atribuições, artigo 90, VI, e 116, I da Lei Orgânica do Município e;*

**CONSIDERANDO** o requerimento protocolizado sob o nº **613/2016**, datado de **20/01/2016**, onde **JAIRO LELES FERNANDES DE SOUZA**, CPF nº **013.399.546-13 E OUTROS** solicita o desmembramento da área de sua titularidade medindo em registro **1.050,00m<sup>2</sup>**, identificada como área remanescente nº04, imóvel situado nesta cidade, no Bairro São João – Extensão, à Rua “4”, conforme livro nº **2BV**, R-2-20.368, do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Conselheiro Lafaiete-MG;

**CONSIDERANDO** que a área de **1.050,00m<sup>2</sup>**, será desmembrada em 02 (duas) áreas, a saber: Área Remanescente nº04, medindo **750,00m<sup>2</sup>** e Lote nº12-A, com **300,00 m<sup>2</sup>**, conforme memorial descritivo e levantamento topográfico do procedimento administrativo;

**CONSIDERANDO** que as via pública Rua “4”, foi denominada Francisco Solano de Assis, nos termos da Lei Municipal nº 5.143, de 23 de novembro de 2009, no Bairro São João – Extensão e é dotada de infraestrutura, nos termos da comunicação interna nº SMOMA/TOP/051/2016;

**CONSIDERANDO** que a Secretaria Municipal de Obras atestou que os projetos apresentados estão de acordo com os memoriais descritivos, atendendo a Lei Complementar nº 33/2011, portanto aptos à aprovação técnica;

**CONSIDERANDO** que o procedimento administrativo foi submetido ao Departamento de Meio Ambiente e o mesmo manifestou através da Comunicação Interna (CI nº **13/2015**) em **04/02/2016** pela aprovação, dizendo não se tratar de área de preservação permanente;

**CONSIDERANDO** que o procedimento administrativo foi regularmente



**GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE**  
**Gabinete do Prefeito**

instruído, recolhidas taxas e demais incidências da espécie, certidões negativas de débitos, memoriais e levantamentos topográficos aprovados pela Secretaria Municipal competente na data de **22/09/2016**, nos autos do PA nº613/2016, sendo possível o atendimento.

**DECRETA:**

**Art. 1º.** Fica aprovado o procedimento administrativo de desmembramento da área de **1.050,00m<sup>2</sup>**, identificada como área remanescente nº04, imóvel situado nesta cidade, no Bairro São João-Extensão, à Rua Francisco Solano de Assis, conforme livro nº **2BV**, R-2-20.368, do Cartório de Registro de Imóveis do 1º ofício da Comarca de Conselheiro Lafaiete-MG; de propriedade de **JAIRO LELES FERNANDES DE SOUZA**, CPF nº **013.399.546-13** **E OUTROS;**

**Parágrafo Único.** Após o desmembramento da área em 02(duas), passam a ser identificadas da seguinte forma: Área Remanescente nº04, medindo **750,00m<sup>2</sup>** e Lote nº12-A, com **300,00 m<sup>2</sup>**, conforme memorial descritivo e levantamento topográfico do procedimento administrativo nº **613/2016** aprovados na data de **22/09/2016** e que **passam a fazer parte integrante do presente decreto.**

**Art.2º.** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Conselheiro Lafaiete, 26 de junho de 2017.

**Mário Marcus Leão Dutra**  
Prefeito Municipal

**José Antônio dos Reis Chagas**  
Procurador Municipal

**Paulo Ênio Siqueira Filho**  
Secretário Municipal de Obras e Meio Ambiente