

PREFEITURA DE CONSELHEIRO LAFAIETE
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

Secult 95/2021

Conselheiro Lafaiete, 20 de agosto de 2021.

Assunto: Resposta/Faz

Aos

Cuidados da Comissão de Licitação

Prefeitura municipal de Conselheiro Lafaiete.

Prezados senhores;

A Secretaria Municipal de Cultura de Conselheiro Lafaiete, por seu representante, Sr. José Geraldo de Almeida, vem manifestar sobre o mérito do recurso apresentado nos autos do Pregão Presencial nº 045/2021 pela licitante Peixe Vivo Histórias: Memória e Patrimônio LTDA, no qual se questiona a regularidade de exigência contida no Termo de Referência, para fins de habilitação (qualificação técnica), referente à apresentação de atestado de capacidade técnica que comprove experiência da licitante/responsável técnico em relação à elaboração de laudo de conservação de sítio arqueológico.

Tal exigência justifica-se em razão de sua pertinência com o escopo da contratação, sendo de cara importância uma vez que a cidade possui um Sítio Arqueológico denominado “Estalagem da Varginha do Lourenço”, cenário da Inconfidência Mineira e já reconhecido e tombado como Patrimônio Histórico pelo Estado através de Decreto 29.399, de 21 de abril de 1989.

O Sítio Arqueológico “Estalagem da Varginha do Lourenço” guarda ruínas remanescentes do período em que ocorreu a Inconfidência Mineira e uma gameleira onde, segundo a história, foi exposta parte do corpo do Alferes Tiradentes. Atualmente o mesmo encontra-se abandonado, tendo o Ministério Público do Estado de Minas Gerais – MPMG instaurado Inquérito Civil público, por meio do qual a Ordem dos Cavaleiros da Inconfidência, a Gerdau Açominas, e a Prefeitura Municipal de Conselheiro Lafaiete estão sujeitas a serem acionadas para adoção de providências em relação ao bem histórico, dentre elas, possível tombamento do sítio arqueológico em âmbito municipal.

Frisa-se que a contratação pretendida por meio do processo licitatório objetiva a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de consultoria e assessoria na elaboração de trabalhos técnicos para a obtenção do recurso referente ao ICMS Cultural do Município de Conselheiro Lafaiete, para o ano base 2021, exercício 2023, e ano base 2022, exercício 2024, conforme especificado no Termo de Referência. Desta forma, a adoção de providências relativas ao Sítio Arqueológico “Estalagem da

Rua Comendador Baêta Neves, 68 – Centro, Conselheiro Lafaiete MG.
CEP 36400-000 Fone: (31) 3769 2600 e - mail: ccultura@viareal.com.br

Varginha do Lourenço” coincidirá, no decorrer dos próximos anos, com o período de vigência do contrato decorrente do Pregão Presencial nº 045/2021, devendo ser exigido no processo de contratação da empresa responsável pela prestação de serviços de consultoria à Secretaria Municipal de Cultura em favor do Patrimônio Histórico, a demonstração de capacidade técnica compatível com a futura execução.

A Secretaria Municipal de Cultura ressalta que não obstante todas as informações já apontadas, há interesse manifesto de tombamento Municipal do Sítio Arqueológico da Estalagem da Varginha do Lourenço, conforme ofício já encaminhado ao Conselho Deliberativo do Patrimônio Histórico e Cultural, cujo processo encontra-se em andamento. Ressalta-se que o Termo de Referência, nos moldes elaborados pela Secretaria Municipal de Saúde, contempla dentre os pré-requisitos de qualificação técnica a comprovação de que as licitantes possuam “equipe mínima” composta por Arquiteto e Historiador, o que não autoriza concluir que diante de eventuais necessidades, a regular execução dos serviços não possa demandar o emprego de outros profissionais ou disciplinas, notadamente profissional com atuação na seara de arqueologia, que deverão ser sanadas à contento pela empresa contratada.

Por fim, reforça-se que a exigência foi incluída vislumbrando-se a premente necessidade da Administração, visto que a prestação de serviços se estenderá pelo período de 24 (vinte e quatro) meses, enquanto que a intervenção no Sítio Arqueológico, tão logo cumpridos os trâmites procedimentais, poderá ser intentada por meio de aditivo ao contrato.

Ante o exposto, a Secretaria Municipal de Cultura ratifica as disposições e especificações técnicas constantes do Termo de Referência, posicionando-se contrariamente ao acolhimento do recurso interposto por Peixe Vivo Histórias: Memória e Patrimônio LTDA, e colocando-se à disposição para demais esclarecimentos.

Atenciosamente;



José Geraldo de Almeida
(Geraldito Lafayette)
Secretário de Cultura

José Geraldo de Almeida
Secretário Municipal de Cultura



CONSELHEIRO LAFAIETE - 05ª PROMOTORIA DE
JUSTIÇA - COLPJ-05PJ

Ref: Processo SEI n.º 19.16.1156.0062159/2021-15 (ACP 5000668-57.2015.8.13.0183)

CONSELHEIRO LAFAIETE, 12 de julho de 2021.

NOTIFICAÇÃO

O MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS, através da 05ª PROMOTORIA DE JUSTIÇA com atuação perante PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL da Comarca de CONSELHEIRO LAFAIETE, nos termos do art. 129, III e VI, da Constituição Federal, art. 8º, § 1º, da Lei n.º 7.347/85, art. 26, I, alínea b, da Lei n.º 8.625/93, **NOTIFICA** o(a) Sr(a) **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE CULTURA DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG**, para comparecer, no dia **09/08/2021, às 15:00 horas**, na sede desta 05ª PROMOTORIA DE JUSTIÇA, situada a RUA Melvin Jones, 180 - CAMPO ALEGRE - CEP: 36.400-107 CONSELHEIRO LAFAIETE - MINAS GERAIS, a fim de, em reunião conjunta, discutir questões que envolvem o Sítio Varginha do Lourenço.

Ao ensejo, renova protestos de estima e consideração.

GLAUCO PEREGRINO
PROMOTOR DE JUSTIÇA

Senhor(a)

Geraldo Lafayette

Secretário Municipal de Cultura

e-mail: cultura@conselhoirlafaiete.mg.gov.br



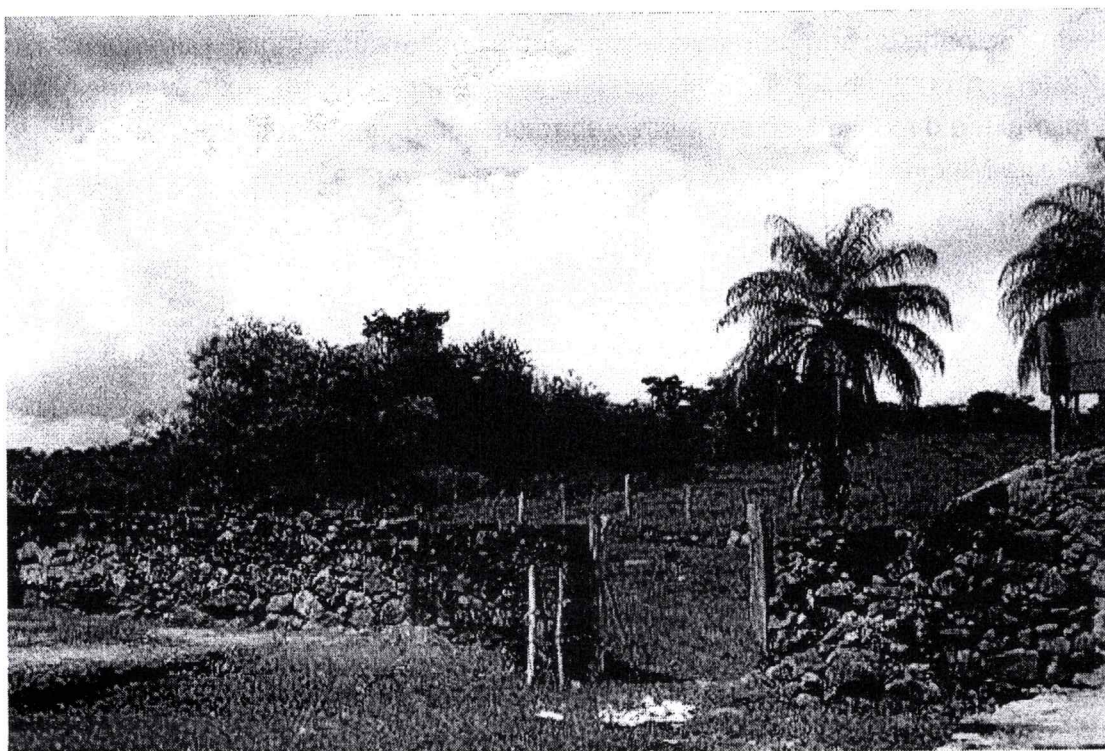
Documento assinado eletronicamente por **GLAUCO PEREGRINO, PROMOTOR ENTRANCIA ESPECIAL**, em 13/07/2021, às 11:00, conforme art. 22, da Resolução PGJ n. 27, de 17 de dezembro de 2018.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://www.mpmg.mp.br/sei/processos/verifica>, informando o código verificador **1434253** e o código CRC **93C79AFF**.

[Print](#)[Close](#)

Bens Tombados: Sítio da Varginha do Lourenço



As ruínas do Sítio da Varginha do Lourenço estão localizadas às margens da via conhecida no período colonial como Caminho Novo. O conjunto tombado constitui-se das ruínas da antiga edificação denominada Estalagem da Varginha, uma gameleira centenária e outras instalações. O tombamento estadual do Sítio da Varginha Lourenço foi aprovado em 1989 com inscrição no Livro do Tombo Arqueológico, Etnográfico e Paisagístico e no Livro do Tombo Histórico, das obras de Arte Históricas e dos Documentos Paleográficos ou Bibliográficos.

O tombamento estadual do Sítio da Varginha do Lourenço foi aprovado pelo Conselho Curador do IEPHA/MG em 1989. O Decreto Estadual n.º 29.399 de 21 de abril de 1989 referendou a decisão do Conselho, sendo então determinada a inscrição no Livro de Tombo

JORNAL

SEÇÃO

Minas Gerais
Diário do Executivo

LOCAL / DATA

OBSERVAÇÃO

BH Fe 26 de Abril 1989



Governo do Estado

Governador: Newton Cardoso

DECRETO Nº 29.390, DE 21 DE ABRIL DE 1989

Homologa os tombamentos que
menciona.

O Governador do Estado de Minas Gerais, no uso de atribuição que lhe confere o artigo 76, item X, da Constituição do Estado, e tendo em vista o disposto no artigo 49 e seu § 1º da Lei nº 5.775, de 30 de setembro de 1971, alterada pela Lei nº 8.828, de 5 de junho de 1985, e artigo 59 e seu § 2º do Estatuto do Instituto Estadual do Patrimônio Histórico e Artístico de Minas Gerais - IEPHA/MG, baixado pelo Decreto nº 26.193, de 24 de setembro de 1988,

D E C R E T A :

Art. 1º - Ficam homologados os seguintes tombamentos realizados pelo Instituto Estadual do Patrimônio Histórico e Artístico de Minas Gerais - IEPHA/MG:

- I - Fazenda Mundo Novo e respectiva área de terreno, de acordo com processo de tombamento, no Município de São João del-Rei;
- II - Fazenda das Melancias e respectiva área de terreno, de acordo com processo de tombamento, no Município de Água Comprida;
- III - Igreja Nossa Senhora do Rosário, em Barro Alto, no Distrito de Brejo do Amparo, Município de Januária;
- IV - Casa de Arthur Bernardes, no Município de Viçosa;
- V - Capela de Nossa Senhora do Rosário, no Município de Piranga;
- VI - Capela de Santo Antônio, no Distrito de Santo Antônio de Pirapetinga, Município de Piranga;
- VII - Capela de Nossa Senhora do Rosário, no Distrito de Santo Antônio de Pirapetinga, Município de Piranga;
- VIII - Centro Histórico do Distrito de Brumal, no Município de Santa Bárbara;
- IX - Centro Histórico Sede; Igreja Nossa Senhora do Rosário; Capela de Arquiconfraria do Cordão de São Francisco e Capela do Bonfim, no Município de Santa Bárbara;
- X - Centro Histórico do Distrito de Catas Altas, Município de Santa Bárbara;
- XI - Sítio da Varginha do Lourenço, no Município de Conselheiro Lafaiete.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

Dado em Belo Horizonte, aos 21 de abril de 1989.

NEWTON CARDOSO
Aloísio Vasconcelos
Tarcísio Henriques
Fernando Soares Paz





**PREFEITURA DE CONSELHEIRO LAFAIETE
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA**

SECULT 045/2021
Conselheiro Lafaiete, 15 de maio de 2021.

CÓPIA

Ao Ilma.Senhora
Ana Paula Arruda
Presidente do Comphic

Prezada senhora;

Conforme reunião no Centro Cultural "Solar do Barão de Suassui," onde tratamos de pendências em relação aos decretos de tombamentos, venho solicitar documentos que devem ser anexados junto aos ofícios enviados pelo conselho de patrimônio.
Segue abaixo:

1. Decreto de tombamento da Estação Lafayette;

- ✓ Atas do Conselho com aprovação para o tombamento
- ✓ Inscrição do respectivo tombamento no livro de tombo;
- ✓ Dossiê ou Inventário do bem.
- ✓ Cópia da Notificação enviada ao Prefeito
- ✓ E outros documentos que possam acrescentar neste registro.

2. Decreto de Tombamento da Igreja Matriz do Gagé de Nossa Senhora da Conceição da Passagem do Gagé;

- ✓ Atas do Conselho com a retificação do nome da Capela
- ✓ Cópia da Inscrição no livro de tombo com o nome correto da Capela
- ✓ Dossiê ou Inventário.
- ✓ Notificação à Arquidiocese e ou Paróquia
- ✓ E outros conforme que possivelmente se façam necessários ao processo.

*Recibido
18/05/2021
Ana Paula Arruda
Presidente*

Rua Comendador Baêta Neves, 68 – Centro, Conselheiro Lafaiete MG.
CEP 36400-000 Fone: (31) 3769 2600 e - mail: ccultura@viareal.com.br

3. Decreto da Imagem de Nossa Senhora da Conceição

- ✓ Atas do Conselho com aprovação de tombamento
- ✓ Inscrição no livro de tombo registrando o tombamento
- ✓ Dossiê ou Inventário;
- ✓ Notificação à Paróquia
- ✓ E outros conforme documentos como fotografias que possam ser anexados ao processo.

4. Imagem de Nosso Senhor dos Passos da Paróquia Nossa Senhora da Conceição.

- ✓ Atas do Conselho com aprovação de tombamento
- ✓ Inscrição no livro de tombo registrando o referido bem
- ✓ Dossiê ou Inventário;
- ✓ Notificação à Paróquia
- ✓ E outros conforme documentos que possam compor o processo

5. Coroa de Ouro de Nossa Senhora da Conceição

- ✓ Atas do Conselho com aprovação de tombamento
- ✓ Inscrição no livro de tombo do referido registro
- ✓ Dossiê ou Inventário;
- ✓ Notificação à Paróquia
- ✓ E outros documentos que possivelmente possam compor o processo.

6. Sítio Arqueológico da Varginha do Lourenço

- ✓ Solicitação de decreto de tombamento ao Jurídico Municipal;
- ✓ Atas do Conselho com aprovação de tombamento
- ✓ Inscrição no livro de tombo do referido registro
- ✓ Dossiê ou Inventário;



- ✓ Notificação ao detentor do bem;
- ✓ E outros documentos que possivelmente possam compor o processo.

OBS: Segue cópia dessa Secretaria do ofício 015/2019 solicitando ao Comphic o tombamento municipal do Sítio Arqueológico da Varginha do Lourenço

Colocamos a disposição para qualquer eventualidade que possa surgir

Atenciosamente;



José Geraldo de Almeida
Secretário de Cultura,
Lazer e Turismo - CL

José Geraldo de Almeida
Secretário Municipal de Cultura

Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Histórico e Cultural – COMPHIC de Conselheiro Lafaiete - Centro Cultural Solar do Barão de Suassuí

Lei Nº 4.873, de 1º de agosto de 2006

End. Rua Barão de Suassuí, Nº 106, Bairro Centro, Conselheiro Lafaiete – MG

Nº 93 (noventa e três) da reunião ordinária do Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Histórico e Cultural de Conselheiro Lafaiete (COMPHIC), realizada aos dezoito dias do mês de março de 2019, no Centro Cultural Solar do Barão de Suassuí, Nº 106, Bairro Centro, em Conselheiro Lafaiete-MG. Aprovado o quórum em primeira convocação, com a Presença dos Conselheiros Municipais: Jon Brandão, Ana Clara de Souza, Ana Paula Arruda, André Zebal, Daisyluz Vieira, Daniela Cristina de Sena, Diego Alexandre da Silva, Felipe Dias de Souza, Geraldo de Souza Castro, José Carlos Vieira, Judson Morais, Mauro Dutra de Faria, Maria Ap. do Nascimento, Marluce Albino dos Reis, Mauricéia Aparecida F. Maia, Patrícia Cristina de Faria, Pe. José Maria Coelho Silva, Reinaldo Meireles, Ricardo Rocha Vieira, Sônia Maria Cardoso, Thaiza Carla F. de C. Dutra, Thiago P. Magalhães, Vanilda Carneiro Tavares.

Conselheiros	Seguimento	Função	CHAMADA	Assinatura do Conselheiro
Ana Paula Arruda	ÁREA TÉCNICA	TITULAR	PRESENTE	Ana Paula Arruda
Geraldo de Souza Castro	LITERATURA	SUPLENTE	PRESENTE	Geraldo de Souza Castro
José Carlos Vieira	LITERATURA	TITULAR	PRESENTE	José Carlos Vieira
Mauro Dutra de Faria	SECULT	TITULAR	PRESENTE	Mauro Dutra de Faria
Maria Ap. do Nascimento	ARTESANATO	TITULAR	PRESENTE	Maria Ap. do Nascimento
Patrícia Cristina de Faria	SEC. OBRAS	TITULAR	FALTOU	Patrícia Cristina de Faria
Pe. José Maria Coelho Silva	RELIGIOSO	TITULAR	PRESENTE	Pe. José Maria Coelho Silva
Sônia Maria Cardoso	SECULT	SUPLENTE	PRESENTE	Sônia Maria Cardoso
Thaiza Carla F. de C. Dutra	SEMED	TITULAR	PRESENTE	Thaiza Carla F. de C. Dutra
Thiago P. Magalhães	ACADÊMICO	TITULAR	JUSTIFICADO	Thiago P. Magalhães

Presidente começou a reunião repassando as datas já confirmadas de reunião durante o ano. A conselheira Ana Paula falou sobre os membros faltantes para sua imediata substituição. O presidente enviará um ofício a Secretaria de Cultura pedindo a substituição dos membros. Em ofício 015/2019 a Secretaria de Cultura solicitou providências deste Conselho quanto ao tombamento municipal

Arqueológico da Varginha – Estalagem do Lourenço, segundo informações ele está sob responsabilidade da Ordem dos Ros da Inconfidência. O presidente irá se informar e enviar uma solicitação ao responsável da Ordem pedindo uma posição do tombamento. O secretário de Cultura Geraldo Lafayette esteve na reunião e falou sobre a ocupação e uso da Fazenda ba, bem tombado que passou por restauração, que se encontra a 32 km da cidade e está sem uso há dois anos desde a sua após o restauro. O secretário falou sobre abrir uma licitação para empresas de pequenos reparos para as pequenas obras em nios tombados. O secretário informou que foi feita na última semana a licitação do projeto de restauro da Casa de Cultura e presa assumiu o projeto que deverá ser entregue em 150 dias. Foram novamente apresentados os inventários a serem pelo Conselho, em ofício 013/2019, a Secretaria de Cultura apresenta o inventário do bem imaterial Irmandade de Santo de Queluz de Conselheiro Lafaiete, solicitação feita pelo presidente e provedor José Marcos Gonçalves. Foi questionado pelo C quanto ao Inventário deste bem se compete ao provedor e presidente da Irmandade esta solicitação. Para darmos nito ao processo de inventário damos o seguinte parecer: precisamos a manifestação da Paróquia Nossa Senhora da Conceição uidiocese de Mariana, Comissão de Arte Sacra, quanto à solicitação de Inventário da Irmandade. O segundo Inventário a ser oi do bem material, Marco Macônico – Lojas Macônicas de Conselheiro Lafaiete, na entrada da cidade, Praça Pyramo, s/ Bairro Areal. O Conselho discutiu sobre o Inventário e por decisão solicitaremos a presença do representante das Lojas as na reunião do Conselho para esclarecimentos. Pedidos de demolição apresentados: Processo administrativo: 1787/2019 a offo Ambron, 376, bairro Carijós e Processo Administrativo: 2606/2019 localizado a Rua Trindade Aurea de Almeida, 656, todos aprovados sem ressalvas. A secretaria de Cultura solicitou em ofício 029/2019 liberação dos recursos do FUMPAHC isição de materiais destinados a realização de cabeamento para funcionamento de internet e telefonia no Centro Cultural idrade de Rezende (Estação Ferroviária). Orçamentos apresentados: Evoluz Materiais Elétricos- R\$290.00, Eletro Center – s elétricos R\$ 444.72 e Eletro Max Materiais Elétricos R4 287.70. A solicitação foi aprovada pelo orçamento de menor valor. is havendo a tratar eu, Ana Paula Arruda, apresento a presente ata que se aprovada será assinada por todos os presentes.



MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

ATA DE REUNIÃO

Aos 09 de agosto de 2021, presentes na sede da Promotoria de Justiça de Conselheiro Lafaiete o Dr. Glauco Peregrino, Promotor de Justiça e os demais partícipes ao final qualificados, foram debatidas as questões referentes à ACP 5000668-57.2015.8.13.0183. Iniciada a reunião, o Promotor de Justiça reintroduziu a questão objeto da aludida ACP, que envolve o restauro do bem histórico "Sítio da Varginha do Lourenço".

Os representantes legais da Gerdau informaram sobre a realização de um estudo que engloba questões ambientais, bem como acerca dos modos de ensaios/testes de reprodução da espécie gameleira, ainda em andamento, citando entendimentos com outros órgãos a fim de obter o modo efetivo para a consecução do objetivo, inclusive por intermédio de modelos técnicos/científicos que utilizam tecnologia molecular (clonagem). Pontuaram que os esforços estão concentrados numa obrigação de meio e não de resultado, considerada a dependência da existência de tecnologias científicas para a obtenção do resultado reprodução da espécie. Em tempo, informaram que os trabalhos sobre o PTRF da área de interesse arqueológico, fora da área de tombamento, continuam em andamento.

O arquiteto Heraldo informou que há entendimentos a serem ajustados relativamente à questão arqueológica, a fim de obter mais subsídios ao exercício de sua atribuição, inclusive mediante elaboração de um plano diretor, objetivando atendimento também ao viés turístico e educacional. Pontuou também a necessidade de atualização dos estudos a fim de instruir sua atuação.

Os representantes da Gerdau também pontuaram a implementação de tecnologias que permitam o acesso virtual que permita ampliar o acesso à informação e visual ao bem cultural como um todo.

Os representantes legais da OCIM reafirmaram a intenção pela efetivação dos projetos.

O Secretário Municipal de Cultura de Conselheiro Lafaiete também reafirmou a disponibilidade do município em contribuir para o sucesso das tratativas, bem como a intenção de tombamento do bem.

Pelo Promotor de Justiça foi questionada a possibilidade de atuação imediata quanto à manutenção mínima emergencial no bem, tal como a regular limpeza da área. Foi debatido que essa limpeza emergencial demanda autorização do IPHAN.

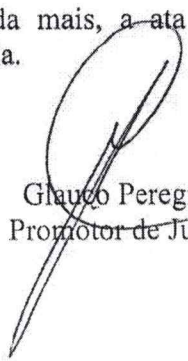
Após ampla discussão, foram firmados os seguintes entendimentos: 1) a Gerdau, até 13/08/2021, informará ao Ministério Público sobre os procedimentos e prazos necessários para apresentar ao IPHAN o pedido de intervenção emergencial no local a fim de promover a limpeza da área e das ruínas; 2) o arquiteto Heraldo Laranjo, o IEPHA, a OCIM e a Gerdau formarão grupo técnico para debate da concepção do projeto de revitalização da área tombada e seu uso futuro, ficando facultada a participação também do Município de Conselheiro Lafaiete; 3) a Gerdau, até 13/08/2021, encaminhará ao Ministério Público, através do e-mail peregrino@mpmg.mp.br, os estudos realizados até o momento sobre a reprodução assexuada e possíveis técnicas de preservação da gameleira; 4) o Ministério Público, após análise do material encaminhado pela Gerdau, encaminhará à empresa uma minuta de acordo visando ao encerramento da ação civil




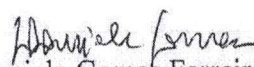
MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

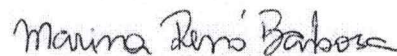
pública, proposta esta que posteriormente será apresentada também aos demais atores do processo.

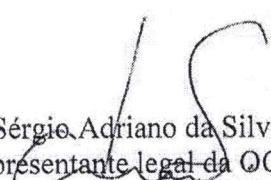
Nada mais, a ata foi lida para todos os presentes, que manifestaram sua aquiescência.

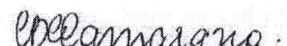

Glaucio Peregrino
Promotor de Justiça

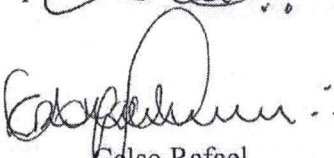

José Geraldo de Almeida
Secretário Municipal de Cultura de
Conselheiro Lafaiete

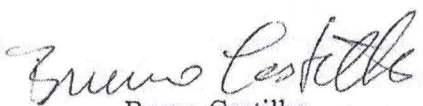

Daniele Gomes Ferreira
Representante Legal do IEPHA

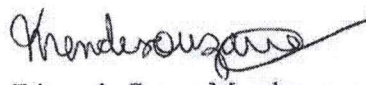

Marina Denó Barbosa
Representante legal da GERDAU

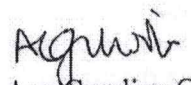

Sérgio Adriano da Silva
Representante legal da OCIM

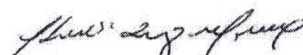

Carolina Brighenti C. Camarano
Representante legal da GERDAU


Celso Rafael
Representante legal da OCIM


Bruno Castilho
Representante legal da GERDAU


Edgar de Souza Mendes
Representante legal da GERDAU


Ana Carolina G. M.
Advogada da GerdaU


Heraldo Tadeu Laranjo Mendonça
Arquiteto