

Ata de número cento e dezessete (117) da reunião ordinária do dia dezessete de dezembro, de dois mil e vinte, primeira chamada às quinze horas, iniciada em segunda chamada às quinze horas e vinte e seis minutos, no Centro Cultural Solar do Barão de Suaçuí, por meio digital, transmitida via Google Meet. Estavam presentes no Solar a presidente Ana Paula Arruda e as conselheiras Helena Salgado e Mauricéia, como também a servidora Sônia Maria Cardoso. Estavam conectados ao link os/as conselheiros/as: Márcia Carreira, Geraldo Castro, Tatiane, Andrea, Regina, Eric Menezes, Graça Lemos, Simone do Carmo e Maria Madalena. A presidente iniciou a reunião cumprimentando a todos e todas e reportando a reunião ocorrida com o Ministério Público – Dr. Glauco Peregrino, ocorrida online, com a participação do secretário municipal de Desenvolvimento Econômico e da Cultura Rafael Lana, os representantes da Vale Mineradora e dela, onde tratou-se sobre um abaixo assinado da comunidade do bairro Morro da Mina pedindo a preservação do prédio da antiga escola. Indagaram sobre haver alguma proteção para o referido imóvel o que foi respondido negativamente pelos participantes. Ana Paula disse que indagaria aos conselheiros se há algum interesse de preservação do prédio escolar e de seu entorno, ainda pediu prazo até 31 de março de 2021 para que o Conselho se manifeste. Advogado que representa a Vale Mineradora cederá documentos que possam auxiliar a decisão do conselho. Foi alertado pelo promotor que a prefeitura tem um TAC que a obriga a disponibilizar um técnico para esse serviço de análises de bens de interesse de preservação e emitir parecer. Ana Paula salientou que há um Trabalho de Conclusão de Curso, pela Universidade Federal de Minas Gerais da graduada em Arquitetura Larissa Silva, com o tema da Escola Meridional, e que o mesmo foi autorizado pela autora a servir de instrumento de pesquisa para emissão de parecer do conselho e da Secretaria de Obras, esse trabalho (TCC) será enviado por digitalmente aos conselheiros. Dando andamento, tratou-se da reunião da Comissão de Tombamento que ocorreu via internet, na noite do dia 16 (ontem) sobre o Solar dos Nascimento, onde o proprietário Nurian enviou uma publicação com a sua proposta do projeto para o imóvel, material esse que será impresso e disponibilizado aos conselheiros. A comissão propôs que o tombamento do imóvel Solar dos Nascimento seja na modalidade de volume, incluindo o perímetro do entorno, sendo que o proprietário faria um memorial a ser fixado e exposto no hall de entrada da casa, e se possível nos ambientes alugados do imóvel também. Sobre o anexo que o proprietário quer construir no imóvel, deverá seguir os trâmites legais de apresentação e aprovação nos setores da prefeitura, sendo que, o projeto que foi apresentado e aprovado em 2017 deverá ser readequado e reapresentado a esse conselho para análise. O parecer da comissão foi lido e posto em votação na plenária, que aprovou considerando que a mesma regra se aplica às áreas fronteiriças ao imóvel. Prosseguiu-se com a pauta e tratou-se da criação de 4 normativas para manuseio e protocolos do acesso à documentação e ao acervo do conselho, que foi apresentado anteriormente aos conselheiros e aprovada por todos. Com dificuldades na conexão da internet a reunião foi interrompida e reiniciada, totalmente online, as 19:30 hs, via Google Meet. O pedido de demolição número 7543/2020 foi aprovado. O calendário para as reuniões ordinárias de 2021 foi aprovado, sendo a primeira no dia 20 de janeiro e a última em 15 de dezembro. O conselheiro Eric Menezes optou por apresentar sua pauta sobre o acervo do Museu Antônio Perdigão na próxima reunião. Ainda informou que a Dra. Isabela – setor jurídico da prefeitura – afirmou que é possível contratar empresa para reparos em bens imóveis desde que a mesma possua experiência comprovada na área. Mauricéia sugeriu que pesquisassem em outras cidades da região que já façam uso desse serviço terceirizado. A presidente ficou de conversar com a Sra. Isabela e de conseguir um modelo em Ouro Preto para essa contratação. Mauricéia pediu uma visita de vistoria na Fazenda Paraopeba, de preferência antes da próxima reunião. A conselheira Andrea fará a requisição de veículo para levar conselheiros para a vistoria na Fazenda Paraopeba, podendo ser dos dias 13 ou 14 de janeiro. O conselheiro Geraldo Castro optou por deixar para a próxima reunião o assunto sobre os documentos forenses de caráter histórico. Ficou decidido que a divulgação dos bens de interesse de preservação será feita no site oficial da prefeitura. A conselheira Thaíza justificou a ausência por estar participando da reunião do Conselho Municipal de Educação no horário da tarde. Encerrou-se a reunião as 20:10hs. A presente ata foi por mim lavrada e, sendo lida, aprovada, será assinada pelos presentes.

Mauricéia Maia, secretária.

Emi. Nay. Cardoso
Andrea Lopes de Lulas
Geraldo de Souza Castro

Maria Madalena Silva Mata
Marcia Carreira
Helena Salgado