

EDITAL DE ORDEM 2024

**Limpeza, construção de muro (ou tela) e passeio em lotes vagos/  
terrenos baldios**

O Secretário Municipal de Obras e Meio Ambiente no uso de suas atribuições que lhe confere a Lei Municipal n.º 15/2009, e, em atenção ao cumprimento do artigo 70, V da Lei Complementar Municipal n.º 26/2010, e em cumprimento do artigo 3º da Lei Municipal 5.106 de 13/05/2009, que dispõe sobre a limpeza, construção de muro ou tela; e passeio em terrenos neste município, assim dispõe:

Nas vias e logradouros públicos, bem como, nos lotes ou terrenos anexos às construções, a critério da Administração, não é permitido manter terrenos/lotes sem que sejam carpidos periodicamente, de acordo com as necessidades de higiene e de conformidade com as determinações administrativas. Desta forma, os proprietários dos terrenos/lotes localizados nos em todos os **bairros do município, que são englobados nas Zonas Residenciais (ZR1,ZR2,ZR3,ZR4,ZR5), Zonas Comerciais (ZC1,ZC2,ZC3,ZC4,ZC5,ZCE), Zona de Uso Múltiplo(ZUM) , Zona Industrial (ZI), Zonas de Expansão Urbana (ZEU) , Zonas Especiais (ZE) e Zona de Preservação Histórica e Arquitônica (ZPHA)**, dispõem de **20 dias** para a realização da limpeza, a contar da publicação deste edital.

O descumprimento da manutenção acima mencionada implica ao pagamento da multa equivalente a 5% (cinco por cento) do valor venal do lote (lançado no sistema de IPTU), podendo o proprietário receber uma segunda multa de mais 5% referente à falta de cercamento (muro ou tela) e/ou passeio

Não atendida pelos proprietários à determinação fixada neste edital, a Secretaria Municipal de Obras e Meio Ambiente tomará as medidas e demais penalidades cabíveis.

Informamos também que as aparas de vegetações, até aproximadamente o volume de  $\frac{1}{2} m^3$  (meio metro cúbico), quando acondicionadas em recipiente apropriado, serão recolhidas com o lixo domiciliar. Esta medida  $\frac{1}{2} m^3$  (meio metro cúbico), compreende a área disponibilizada na porta traseira/inferior do equipamento compactador (prensa), na praça de carga. Do contrário, o entulho deverá ser disponibilizado em caçambas próprias para entulhos, ou encaminhar ao Depósito Municipal Exclusivo de Resíduos de Construção Civil e Demolições. Maiores informações ligue 99239 5538 - Departamento de Meio Ambiente.

  
Claudio Quirino Custodio

Secretário de Obras e Meio Ambiente

  
Marcelo Maciel da Cruz

Fiscal de Obras, Postura e Meio Ambiente