



CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
HISTÓRICO, CULTURAL, ARTÍSTICO E PAISAGÍSTICO DE
CONSELHEIRO LAFAIETE/MG
GESTÃO - 2022/2024

Ata Nº 28 (Vinte e Oito) do Conselho Municipal De Patrimônio Histórico Cultural, Artístico E Paisagístico De Conselheiro Lafaiete – Comphap - Biénio 2022/2024.

Aos dois dias do mês de outubro de dois mil e vinte e quatro, às quinze horas, na Casa de Cultura “Gabriela Mendonça” em Conselheiro Lafaiete, reuniram-se os membros titulares e suplentes para reunião do Comphap. Estando presentes os conselheiros: Amanda Alvarenga; Sônia Cardoso; Andrea Lopes; Ana Paula Arruda; Mauro Dutra; Laís Cristina Ramos; Sabrina Sol e Robson Lana. **Comunicados:** A reunião será presidida pelo vice presidente do conselho, devido à ausência do presidente Marcus Borges; Presença do Secretário de Cultura de Conselheiro Lafaiete, Rafael Castro Lana e inclusão na pauta de reunião do parecer de alteração da Praça do bairro de São Sebastião. Dando início à reunião, Mauro Dutra leu a ordem dos assuntos a serem tratados: Casa de Cultura “Gabriela Mendonça”; Dossiê de Tombamento Definitivo do Conjunto Arquitetônico e Paisagístico Igreja de São Sebastião; Tombamento da Basílica Sagrado Coração de Jesus; Inventários de 2024; Processo de Demolição. Seguindo a pauta, assunto de ordem: **1º) Casa de Cultura “Gabriela Mendonça”.** A conselheira Sônia informou que no dia 21 de setembro durante um temporal que caiu na cidade, ocorreu vazamentos no telhado da edificação tombada Casa de Cultura “Gabriela Mendonça”. A edificação, construída no final do século XVIII com técnicas tradicionais de pedra e pau-a-pique, carrega enorme valor histórico e cultural para nossa cidade e recentemente restaurada foi reintegrada à comunidade. O Secretário de Cultura Rafael, tomou a palavra comunicando que foi informado pelo prefeito, através do aplicativo WhatsApp, do ocorrido e que a secretaria já está providenciando medidas para ação da empresa que realizou a obra..O conselho deixou a disposição do secretário arquitetos para qualquer tipo de consulta e que enviará ofício à secretaria de cultura solicitando sobre inconsistências na obra de restauro realizada pela empresa responsável. Dando continuidade à pauta, assunto: **2º) Análise do dossiê de Tombamento Definitivo do Conjunto Arquitetônico e Paisagístico Igreja de São Sebastião.** Após os trâmites de notificação e prazo de impugnação serem encerrados, o conselho dá prosseguimento à aprovação do processo de tombamento definitivo do bem materiais imóvel: Conjunto Arquitetônico e Paisagístico Igreja de São Sebastião. Fica registado em ata que os conselheiros aprovam por unanimidade o Tombamento Definitivo do bem. Passando o mesmo a integrar a lista dos bens tombado do município. O conselho

Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural, Artístico e Paisagístico de
Conselheiro Lafaiete/Mg
Rua Barão do Suaçui 108 - Centro - Conselheiro Lafaiete - MG – CEP 36400-130



**CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
HISTÓRICO, CULTURAL, ARTÍSTICO E PAISAGÍSTICO DE
CONSELHEIRO LAFAIETE/MG
GESTÃO - 2022/2024**

procedera a solicitação de número de decreto de tombamento ao jurídico do município. Justificativa Para o Tombamento: O Conjunto Arquitetônico e Paisagístico Igreja Matriz de São Sebastião possui valores arquitetônicos, estilísticos, culturais e históricos com grande significado para a cidade de Conselheiro Lafaiete, pretendendo assim com a sua preservação garantir a valorização desses elementos que dão identidade à construção, e preservar suas fachadas com características ecléticas. Próximo assunto da pauta: **3º) Tombamento da Basílica Sagrado Coração de Jesus.** A conselheira Sônia informa que a empresa licitada para a produção e consultoria do ICMS Cultural de Conselheiro Lafaiete, Baroque Arquitetura Ltda solicitou informação a respeito do processo de tombamento do bem. A conselheira Sônia relembra a todos os presentes que na ata de número 24, a qual ficou decidido que o conselho encaminhará ofício a cúria e a paróquia respondendo a decisão do conselho a solicitações de alterações no dossiê de tombamento e aguardará uma resposta da arquidiocese para podemos chegar a um bom senso e continuar o processo de tombamento da igreja. Esse ofício foi recebido em sete de maio do ano presente, e até o presente momento não houve uma resposta por parte dos detentores do bem. Diante do exposto o conselho após discussão decidiu em continuar com o processo do tombamento da Basílica Sagrado Coração de Jesus, enviando novamente a notificações aos seus detentores. Continuando com a palavra a conselheira Sônia prosseguiu com a pauta do Comphap: **4º) Aprovação dos inventários do ano base 2024, exercício 2026.** Sônia explica que as fichas dos bens foram enviadas pelo aplicativo de WhatsApp do grupo Comphap, e que as mesmas também se encontram no setor de patrimônio histórico para verificação. Para este ano de 2024, exercício 2026, foram atualizadas as fichas de bens situados na Área 02 – Bairros Santo Antônio, Museu, Manoel de Paula, Arcádia, Sagrado Coração de Jesus, Resende, Bellavinha, Gigantem, Tietê e adjacências, conforme previsão de cronograma. Também foram executadas e divulgadas as fichas de bens na Área 02 e Área 04 - bairros São João, Santa Matilde, Progresso, Paulo VI, Rochedo, Moinhos, Sion, Real de Queluz, Granja das Hortênsias, Santa Maria, São José, São Geraldo, Copacabana e adjacências. Bens inventariados em 2024: Fichas de atualização: (Bens Móveis e Integrados) Cruz da Penitência ou da Paixão; Nossa Senhora da Piedade; Nossa Senhora do Rosário; Santo Antônio; São João Evangelista. Fichas de novos bens inventariados: (Bens Móveis e Integrados) Crucifixo em madeira; Cruz de banqueta; Resplendor de Santo Antônio; (Patrimônio Imaterial) Congado de Nossa Senhora do Rosário e São Benedito de Conselheiro Lafaiete. Após

Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural, Artístico e Paisagístico de
Conselheiro Lafaiete/Mg

Rua Barão do Suaçui 108 - Centro - Conselheiro Lafaiete - MG - CEP 36400-130



**CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
HISTÓRICO, CULTURAL, ARTÍSTICO E PAISAGÍSTICO DE
CONSELHEIRO LAFAIETE/MG
GESTÃO - 2022/2024**

aprovação do conselho, foi estabelecido que o Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural, Artístico e Paisagístico divulgará as fichas de inventário de 2004 no site do município:<https://conselheirolafaiete.mg.gov.br/v2/conselho-municipal-de-patrimonio-historicocultural-artistico-e-paisagistico-de-conselheiro-lafaiete-comphap/>. A seguir foram analisados o seguinte assunto da pauta: **5º) Análise de Pedidos de Demolições:** Processo 2189/2024 -- proprietário (Tarcísio Campos Pinto); Processo 1528/2024 – proprietário (Roberto Felipe da Silva); Processo 1790/2024 – proprietário (Vandercy Isac Tavares); Processo 1692/2024 – proprietário (Luís Carlos Dutra); Processo 1219/2024 9807/2024) – proprietária (Milled Mafuz Rodrigues Porto). Após verificações dos imóveis apresentados acima os conselheiros emitem parecer favorável para todos os protocolos: A conselheira Ana Paula solicitou a palavra e apresentou aos presentes o ofício da Secretaria de Obras, onde consta as alterações e intervenções na Praça do bairro São Sebastião, conhecida como quitandinha. Após análise e discussão sobre as alterações sugeridas, os conselheiros solicitaram que a Secretaria de Obras pedisse a Associação do bairro São Sebastião encaminhasse ofício apoiando tal modificações na praça. Não havendo mais nada a tratar, eu Sônia Maria Cardoso, primeira secretária do Comphap, lavrei a presente ata, que se aprovada será assinada pelos presentes.

Marcos Gonçalves Euclides Borges (pro Paulo Cezarino Fonseca,
Jrama Dutra de Faria, Jacy Fernando Azevedo
Gov. Henrique Pardini, Amanda Guimaraes Alves, ROBSON LIMA ARVO
Mazzoni Júnior, Iuri T. das Curtas Ramos Alves, etc.)